

ÅRSRAPPORT 2024

FOR

Grundejerforeningen Ramsøbakken

Ramsøbakken 8, 4621 Gadstrup

Økonomisk udvikling

Årets resultat blev et overskud på kr. 44.495.

Bestyrelsen foreslår at kr. 40.000 overføres til vejfonden.

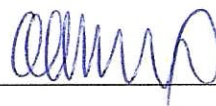
Gadstrup, den 13.01.2025

Bestyrelsen

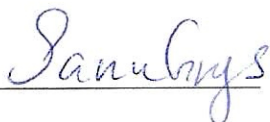
Formand, Rasmus Flodgaard



Kasserer, Ulla Berg



Revisor, Sanne Grysg



Revisor, Maja Høeg



RESULTATOPGØRELSE 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>kr.</u>
Kontingenter	1	208.830
Indtægter		208.830
Beboerarrangementer. sommerfest, havedag		(7.683)
Driftsomkostninger	2	(153.362)
Resultat af primær drift		47.785
Resultat før finansielle omkostninger		47.785
Finansielle indtægter		0
Finansielle udgifter		(3.290)
RESULTAT		44.495

BALANCE PR. 31.12.2024**AKTIVER**

	<u>Note</u>	<u>2024 kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>0</u>
Udendørsbelysning, Park lygter og Skot lamper		210.218
Debitorer		<u>0</u>
Tilgodehavender i alt		<u>210.218</u>
Likvide beholdninger	3	<u>395.964</u>
AKTIVER I ALT		<u><u>606.182</u></u>

BALANCE PR. 31.12.2024**PASSIVER**

	<u>Note</u>	<u>2024 kr.</u>
Saldo primo		138.558
Overført resultat		<u>44.495</u>
EGENKAPTAL		<u>183.053</u>
Hensat til vintervedligeholdelse og syn-&skønssag		42.500
Andel Lumen - finansiering af udendørsbelysning		210.218
Det vilde liv på Ramsøbakken - Nordea Fonden		<u>170.411</u>
Kortfristet gæld i alt		<u>423.129</u>
GÆLD I ALT		<u>423.129</u>
PASSIVER I ALT		<u><u>606.183</u></u>

NOTER

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>kr.</u>
1. Indtægter		
Kontingenter m.m.		<u>208.830</u>
		<u>208.830</u>
2. Driftsomkostninger		
Grønne Områder		31.156
Vintervedligehold – heraf hensat kr. 5000		6.875
Park - belysning		32.494
Skot lamper - Rækkehusene		5.589
Andel Lumen - finansiering		29.532
Generalforsamling		1.033
Bestyrelsesomkostninger		2.236
Forsikring		2.659
Kontorhold		2.667
Hjemmeside		696
Hjertestarter		4.205
Diverse		218
Vejsagerne – heraf hensat kr. 32.500		34.000
		<u>153.360</u>
3. Likvider		
Danske Bank - driftskonto		280.052
Danske Bank - Vejfond		115.913
		<u>395.964</u>