

Grundejerforeningen RAMSØBAKKEN, 4621 Gadstrup

Formueopgørelse

31.12.2023


			Aktiver	Passiver
Danske Bank				
Konto	13616027	Grundejerforening	62.827,46 kr.	
Konto	13623449	Vejfond	95.512,50 kr.	
Konto	Lukket	Syn og skøn	- kr.	
Tilgodehavende		Grundejerforening	4.462,04 kr.	
Tilgodehavende		Vejfond	26.185,55 kr.	
Overført fra sidste år				
H.Banken	2044975	Grundejerforening		3.377,71 kr.
H.Banken	2044991	Vejfond		104.763,51 kr.
H.Banken	2051467	Syn og skøn		- kr.
Årets resultat		Grundejerforening		17.173,84 kr.
Årets resultat		Vejfond		13.242,50 kr.
Hensat		Grundejerforening		46.737,95 kr.
Hensat		Vejfond		3.692,04 kr.
			<u>188.987,55</u>	<u>188.987,55</u>

En enekelt restance som er indb. I jan'24.

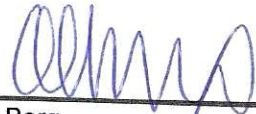
Hensat tkr. 20 vedr. græsklip & snerydning

Tilgæhavende og hensatte beløb er primært interne udligninger mellem vejfond og GF

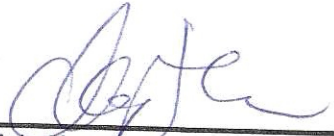
Gadstrup, d. 30/1 - 24



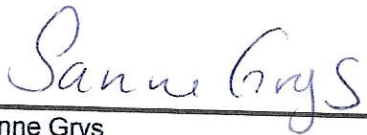
 Rasmus Flodggard
 Formand



 Ulla Berg
 Kasserer



 Maja Høegh
 Revisor



 Sanne Gryg
 Revisor

Grundejerforeningen RAMSØBAKKEN, 4621 Gadstrup

Driftregnskab	2023		Budget	
	Regnskab	Note	2.023	
	2023			
Indtægter				
Kontingenter	163.200,00	1	136.000	
El opkrævning, rækkehuse	10.010,00		10.000	
Øvrige indtægter	2.050,00	2	34.000	
Indtægter i alt	175.260,00		180.000	
Udgifter				
Vejbelysning	- 33.703,46	3 -	44.000	
Vejbelysning, rækkehuse	- 5.427,19	-	10.000	
Andel Lumen, finansiering	- 22.149,00	4	-	
Grønne områder	- 23.908,75	5 -	30.000	
Snerydning, saltning	- 30.000,00	6 -	20.000	
Forsikring	- 4.280,60	-	2.500	
Hjemmeside	- 1.064,00	-	1.000	
Arrangementer	- 8.713,05	7 -	15.000	
Hjertestarter v. nr 85	- 3.970,56	-	3.000	
Vejsagerne	- 10.391,25	8 -	34.000	
Generalforsamling	- 904,40	-	2.500	
Bestyrelsesmøder o. lign.	- 1.144,00	-	1.500	
Kontorhold	- 298,75	-	1.000	
Gebyr bank, nets	- 4.778,65	9 -	2.500	
Negativ indlånsrente	-	-	1.000	
Diverse	- 7.352,50	10 -	500	
Udgifter i alt	-158.086,16		168.500	
Resultat	17.173,84		11.500	

Note

- 1 Bidrag til syn og skønssag er beholdt i G/F pga. likviditet
- 2 Indtægter fra mæglerforspørgsler i forbindelse med salg
- 3 En del af beløbet vedr. forbrug fra 4. kvartal 2022, dvs inden ny elaftale
- 4 Finansiering af udskiftning af lamper
- 5 Ved regnskabets afslutning har vi ikke modtaget faktura fra "græsmanden" hensat tkr. 15
- 6 Ved regnskabets afslutning har vi ikke modtaget faktura fra Vinteraktør vedr. dec - hensat tkr. 5
- 7 Sommerfest 18 deltagende ud af 68.
- 8 Vi har modtaget kreditnota på tkr. 25, da både vi og advokat havde betalt til syn og skønsmænd
- 9 Vi har skiftet bank. Vi har betalt opstartsgebyr + dobbelt gebyr i 3 mdr.
- 10 Betalinger vedr. el fra tidligere år pga. opkærvningsfejl hos Andel Lumen

Vejfonden v. GF RAMSØBAKKEN, 4621 Gadstrup

Driftregnskab 2023

	Regnskab 2023	Budget 2.023
Indtægter		
Kontingenter	20.400,00	20.400
El opkrævning, rækkehuse	0,00	-
Øvrige indtægter	0,00	-
Indtægter i alt	<u>20.400,00</u>	<u>20.400</u>
Udgifter		
Reparation af veje/belægning	-5.387,50	1 -
Indkøb af vejskilte m.m.	0,00	
Vejsagerne	0,00	
Bestyrelsesmøder o. lign.	0,00	
Kontorhold	0,00	
Gebyr bank, nets	-1.770,00	- 2.000
Negativ indlånsrente	0,00	- 1.800
Diverse	0,00	- 200
Udgifter i alt	<u>-7.157,50</u>	<u>- 4.000</u>
Resultat	<u>13.242,50</u>	<u>16.400</u>

Note

- 1 Vi har fået omlagt belægningen ved rækkehusene
Vi har fået repareret vejen ved etape 1