**Bestyrelsens beretning ved Generalforsamlingen den 29. marts 2017.**

Beretning 2016-2017

**Gennemgang af de væsentligste opgaver, herunder:**

Generalforsamling, møder mm.

Bestyrelsen har haft møder med Erik Svendsen, Anders Nielsen om færdiggørelse området

Status er:

Lokalplanen er ændret således at der nu er udstykket 5 parcelhusgrunde.

Der anlægges stenbelægning fra xx til xx.

Fællesarealet er overdraget til Grundejerforeningen.

Fællesarealet er efterfølgende blevet beplantet.

Bestyrelsen indkøber nyt festtelt som skal benyttes til vejfest mm. Teltet udlejes til medlemmer

af grundejerforeningen for kr. 500 pr. gang.

Vejbump, stadig en prioritet. Vi afventer dog at parcellerne færdiggøres

**Arrangementer**

Vejfest i juli måned 2016 var en stor succes, med 50 børn og 45 voksne. Stor succes med at starte med et loppemarked.

Stor tak til alle de som bidrog til at arrangementet blev en succes.

Fastelavnsarrangement i februar måned 2017 med mange deltagere blev fint arrangement.

Tak til arrangørerne.

Fælles havedag, er gennemført i maj 2016. Beplantning ved p-pladsen Ramsøbakken lige numre. Arrangementet havde stor tilslutning. Der er inviteres til havedag i foråret 2017.

**Kommunikation**

Ramsøbakkens hjemmeside, kan findes på siden. Siden findes på <http://bricksite.com/ramsoebakken>

Vedtægter, generalforsamlings/ og bestyrelsesreferater placeres på hjemmesiden.

Der er etableret en facebookgruppe for beboerne i Ramsøbakken.

Generalforsamlingsindkaldelser og andet af generel karakter vil stadig blive omdelt i postkasserne.

**Snerydning og grønne arealer**

Bestyrelsen har i fornyet aftalen om snerydning med Køge Bugt Anlægsgartner. Samlet vurdering er at det er en tilfredsstillende snerydning.

De grønne arealer vedligeholdes af firmaet græsklip.dk, og dette samarbejde fortsætter, med 14 dages interval.

**Budget 2017**

Det fremsendte budget er udarbejdet med respekt for de udgifter bestyrelsen forventer, vil

være i 2017. Der er afsat budget til at hjemkøbe vejbump.

**Kontingent 2017**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent

**Vejfond**

Der er overført kr. 18.000 til vejfond. Vejfond i alt kr. 78.000

**Bestyrelsen**

Mange tak til bestyrelsen for et konstruktivt samarbejde gennem året.

Tak til Linda for stor hjælp i bestyrelsen

Tillykke med valget til de nye bestyrelsesmedlemmer.